



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

29.12.2021.

Nr.510

Par Cēsu novada Skujenes pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežupes ceļš" nodošanu valstij bez atlīdzības

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

2020. gada 26. augustā Amatas novada dome pieņēmusi lēmumu "Par pašvaldības ceļa "Doles-Pienes" nodošanu valdījumā", ar kuru nolēma nodot valstij Zemkopības ministrijas personā bezatlīdzības kārtībā pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu "Doles-Pienes" (NĪ kadastra Nr. 42780020031) un mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu uz "Mežupes ceļš" pēc iepriekšminētā nekustamā īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2020. gada 28. septembrī starp AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281, un Amatas novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000957242, noslēgta Vienošanās Nr. 3-19/2020/316 par sadarbību. Pašvaldības nekustamais īpašums nepieciešams meža autoceļa pārbūvei, lai nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu. Finanšu līdzekļus meža autoceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" plānos un paredzēs par saviem budžeta līdzekļiem.

Cēsu novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu "Mežupes ceļš", kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780020031 un kopplatību 0,61 ha un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 42780020031001 nostiprinātas 2021. gada 14. septembrī ar Vidzemes rajona tiesas lēmumu, par ko Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000615099 izdarīts ieraksts ar žurnāla Nr. 300005430506.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, ka arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, ka arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 21.12.2021. atzinumu (prot.Nr.25) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 22.12.2021. atzinumu (protokols Nr. 8), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis , Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Cēsu novada Skujenes pagasta pašvaldības nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Mežupes ceļš" (NĪ kadastra Nr. 42780020031), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780020031, 0,61 ha platībā, un uz tās esošās inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 42780020031001.
2. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu:
 - 2.1. lēmuma 1. punktā minētais nekustamais īpašums jāizmanto Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai;
 - 2.2. lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu bez atlīdzības jānodod Cēsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots lēmuma 2.1. punktā minēto funkciju īstenošanai.
3. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu, norādīt, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas persona nodrošina lēmuma 2.1. punktā minēto funkciju īstenošanu.
4. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS „Latvijas valsts meži” jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar īpašumtiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.
5. Lēmuma pielikums: saskaņā ar Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345. punktu sagatavota izziņa par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti.
6. Lēmumu nosūtīt: AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu pārvaldei Vanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, LV-4219.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Cēsu novada Amatas apvienības pārvaldes vadītāja p. i. E. Eglītei.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU